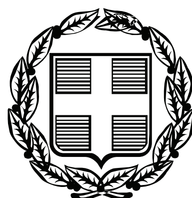


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 483**

17 Νοεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5497 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, εμβαδού 205.525,79 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Βουνάλια-Μάγκανο-Αλυκή» Δήμου Πάρου νήσου Πάρου Νομού Κυκλάδων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρου 24, παρ. 1 και του άρθρου 117, παρ. 3 του Συντάγματος

2. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38, παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ.Α΄/29.12.79), «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως ισχύει.

3. Τις αριθ. πρωτ. 160417/1180/08.07.80 και 182447/3049/24.09.80 εγκύκλιες διαταγές και αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1, παρ. 15 του Ν. 3208/03 «περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 120, του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/τ.Α΄/31.07.90).

6. Τις διατάξεις των άρθρου 6, του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

7. Το Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

8. Το Π.Δ. 143 (ΦΕΚ Α΄ 236/27-12-2010) περί Οργανισμού της αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

9. Την αριθ. οικ.1550/17-3-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων “Με εντολή Γενικού Γραμματέα” στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 484/τ.Β΄/29-3-2011).

10. Το αριθ. πρωτ. 192743/21-11-2006 έγγραφο του Υπ.Εσ.Δ.Δ.Α., του Εθνικού Τυπογραφείου, της Δ/νσης Προγρ. Παραγωγής.

11. Το αρ. πρ. 1137/07-09-2011 έγγραφο-εισήγηση του Δασονομείου Νάξου, συνημμένης της έκθεσης αυτοψίας.

12. Την από 23-09-2011 έκθεση φωτοερμηνείας της Δασολόγου Αν. Δρασκίδου.

13. Την αρ. πρ. 3335/2006 Πράξη Χαρακτηρισμού, η οποία κατέστη τελεσίδικη με το αρ. πρ. 5242/06/2007 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων, σύμφωνα με την οποία ευρύτερη έκταση εμβαδού 273.300,00τ.μ., τμήμα της οποίας αποτελεί και τμήμα της εν λόγω έκτασης χαρακτηρίζεται ως «δασική έκταση των παρ. 2 και 3 αρ. 3 Ν.998/79 όπως αυτός τροποποιήθηκε και πλέον ισχύει με το Ν. 3208/03».

14. Τη σύμφωνη γνώμη της Προϊσταμένης του Τμήματος Προστασίας και της Δ/ντριας Δασών Ν. Κυκλάδων, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία των εδαφών, του δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική αναγέννηση ή/και τεχνητή αναδάσωση, την έκταση (παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και ισχύουν), που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 13-07-2011, εμβαδού 205.525,79τ.μ, όπως αυτή απεικονίζεται με κόκκινη διαγράμμιση στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:7500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται στη θέση «Βουνάλια-Μάγκανο-Αλυκή» Δήμου Πάρου νήσου Πάρου Νομού Κυκλάδων και έχει όρια:

Βόρεια: μη δασικής ή χορτολιβαδικής μορφής έκταση.

Νότια: μη δασικής ή χορτολιβαδικής μορφής έκταση.

Ανατολικά: δασική έκταση.

Δυτικά: μη δασικής ή χορτολιβαδικής μορφής έκταση.

Β. Τα όρια της καμένης έκτασης, προσδιορίζονται ακριβώς στον παρακάτω πίνακα συντεταγμένων στο σύστημα ΕΓΣΑ ’87.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ Ε=205.525,79τ.μ.

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
1	600814.21	4095906.12	20	600932.81	4095666.57	39	600923.55	4096228.80
2	600828.96	4095870.44	21	600939.69	4095662.75	40	600765.57	4096618.96
3	600830.82	4095860.72	22	600940.84	4095657.02	41	600749.81	4096599.43
4	600799.50	4095857.67	23	600941.98	4095648.54	42	600726.53	4096549.00
5	600783.45	4095828.96	24	600937.78	4095628.30	43	600711.78	4096483.84
6	600783.07	4095820.56	25	600930.52	4095604.63	44	600699.36	4096422.55
7	600789.94	4095801.09	26	600914.48	4095599.56	45	600693.14	4096352.44
8	600783.84	4095776.14	27	600870.55	4095477.00	46	600686.16	4096284.95
9	600783.46	4095749.04	28	600890.80	4095477.38	47	600677.62	4096246.16
10	600786.51	4095721.55	29	600897.67	4095495.33	48	600666.75	4096182.55
11	600795.30	4095703.98	30	600901.78	4095499.71	49	600655.89	4096124.37
12	600805.61	4095681.84	31	600956.80	4095498.26	50	600656.66	4096041.36
13	600818.60	4095666.57	32	600964.98	4095541.70	51	600657.43	4095944.91
14	600840.37	4095660.08	33	600971.58	4095591.63	52	600658.98	4095903.02
15	600879.72	4095656.64	34	600978.21	4095621.43	53	600687.70	4095889.83
16	600886.97	4095656.64	35	600973.46	4095656.18	54	600706.33	4095892.93
17	600909.51	4095644.81	36	601013.55	4095819.98	55	600739.70	4095965.86
18	600917.15	4095660.84	37	600982.76	4096050.14	56	600758.33	4095988.35
19	600921.74	4095666.95	38	600951.54	4096226.26			

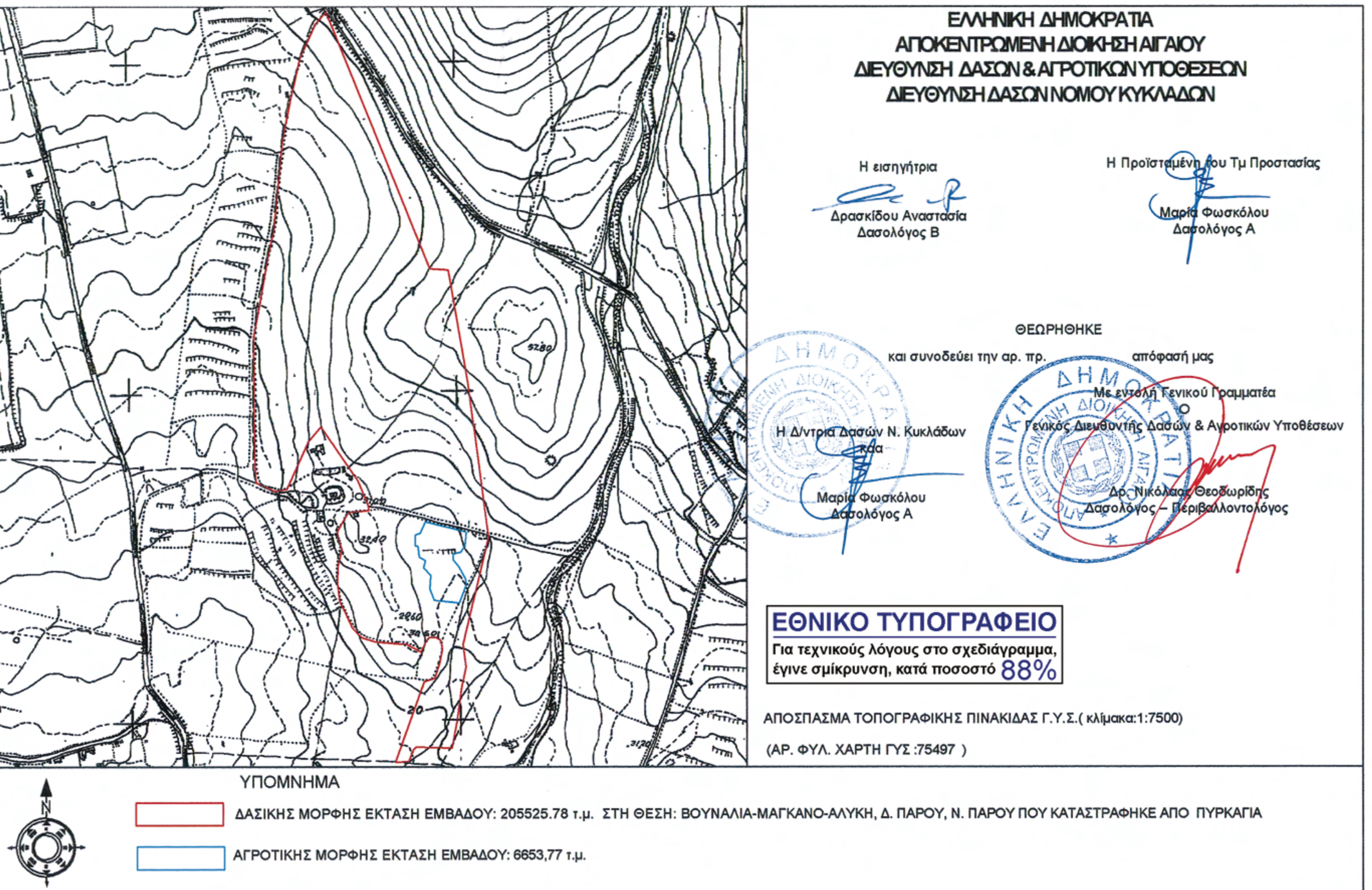
Της παραπάνω αναλυτικά προσδιοριζόμενης εκτάσεως εξαιρείται έκταση μη δασικής ή χορτολιβαδικής μορφής εμβαδού 6.653,77 τ.μ. (κυανή διαγράμμιση), η οποία προσδιορίζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
1	600916.30	4095843.22	12	600923.32	4095740.86
2	600979.51	4095828.01	13	600924.49	4095760.74
3	600977.16	4095806.96	14	600913.96	4095773.03
4	600970.73	4095796.43	15	600916.30	4095784.14
5	600959.02	4095794.67	16	600906.93	4095789.41
6	600959.02	4095785.31	17	600905.76	4095802.86
7	600967.80	4095774.78	18	600905.38	4095806.51
8	600977.75	4095756.07	19	600900.73	4095806.31
9	600979.51	4095747.29	20	600901.14	4095822.87
10	600968.39	4095719.21	21	600908.61	4095825.90
11	600930.34	4095723.31			

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 10 Νοεμβρίου 2011

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Γενικός Διευθυντής Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Η εισηγήτρια
Δρασκίδου Αναστασία
Δασολόγος Β
Η Προϊσταμένη του Τμ Προστασίας
Μαρία Φωσκόλου
Δασολόγος Α
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την αρ. πρ. απόφασή μας
Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Ο
Γενικός Διευθυντής Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων
Δρ. Νικόλαος Θεοδωρίδης
Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος
Η Δ/ντρια Δασών Ν. Κυκλάδων
κα
Μαρία Φωσκόλου
Δασολόγος Α
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 88%
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ.(κλίμακα:1:7500)
(ΑΡ. ΦΥΛ. ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ :75497)
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΔΑΣΙΚΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ: 205525.78 τ.μ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ: ΒΟΥΝΑΛΙΑ-ΜΑΓΚΑΝΟ-ΑΛΥΚΗ, Δ. ΠΑΡΟΥ, Ν. ΠΑΡΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ: 6653,77 τ.μ.
N

Αριθμ. 2369/2233 (2)

Επικύρωση οριογραμμών τμήματος ρέματος στην περιοχή Αγ. Μαρίνα, του Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το νόμο 2853/16-7-1922 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του ΝΔ/τος 10/29-12-1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του ΠΔ/τος 18/21-3-1924 (ΦΕΚ 61Α΄).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.3044/2002 για την άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού

3) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν 3010/2002 (Α΄ 91) εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις υπ' αριθμ. 97/11 Ε.Ε και 96/61 ΕΕ οδηγίες και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 5 αυτού (διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις).

4) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ. και του άρθρου 6 του ισχύοντος κτιριοδομικού κανονισμού που αφορά την δόμηση κοντά σε ρέματα.

5) Την υπ' αρ. 3046//304/3-2-1989 απόφαση του Αν. Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων «Εργων (Κτιριοδομικός Κανονισμός και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτού, σχετικά με τη δόμηση κοντά στα ρέματα) όπως ισχύει σήμερα.

6) Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

7) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν. 1622/1986 (περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοκρατικού Προγραμματισμού) όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του Ν. 1832/1989.

8) Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

9) Το άρθρο 22 του Π.Δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

10) Την αρ 538/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χανίων με την οποία εγκρίνεται η οριοθέτηση του παραπάνω ρέματος.

11) Τον γενόμενο καθορισμό οριογραμμών τμήματος ρέματος στην περιοχή Αγ. Μαρίνα, Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων, ο οποίος έγινε από την Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων (με το υπ' αριθμ. πρωτ. 23392/7-10-2011 έγγραφό της), μετά από τον έλεγχο και την θεώρηση των τοπογραφικών διαγραμμάτων, της τεχνικής έκθεσης και των συνοδευουσών αυτών υδρολογικών, υδραυλικών και περιβαλλοντικών μελετών που συνέταξε ο Λενταρής Ιωάννης πολιτικός μηχανικός, για τον καθορισμό των προτεινομένων οριογραμμών και ύστερα από την προαναφερόμενη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές τμήματος ρέματος στην περιοχή Αγ. Μαρίνα, του Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων, όπως φαίνονται στα από τον Ιούνιο 2011 τοπογραφικά διαγράμματα που συνέταξε ο Λενταρής Ιωάννης πολιτικός μηχανικός, που συντάχθηκαν σύμφωνα με την υδραυλική μελέτη του ιδίου, όπως αυτά ελήφθησαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Ε. Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.

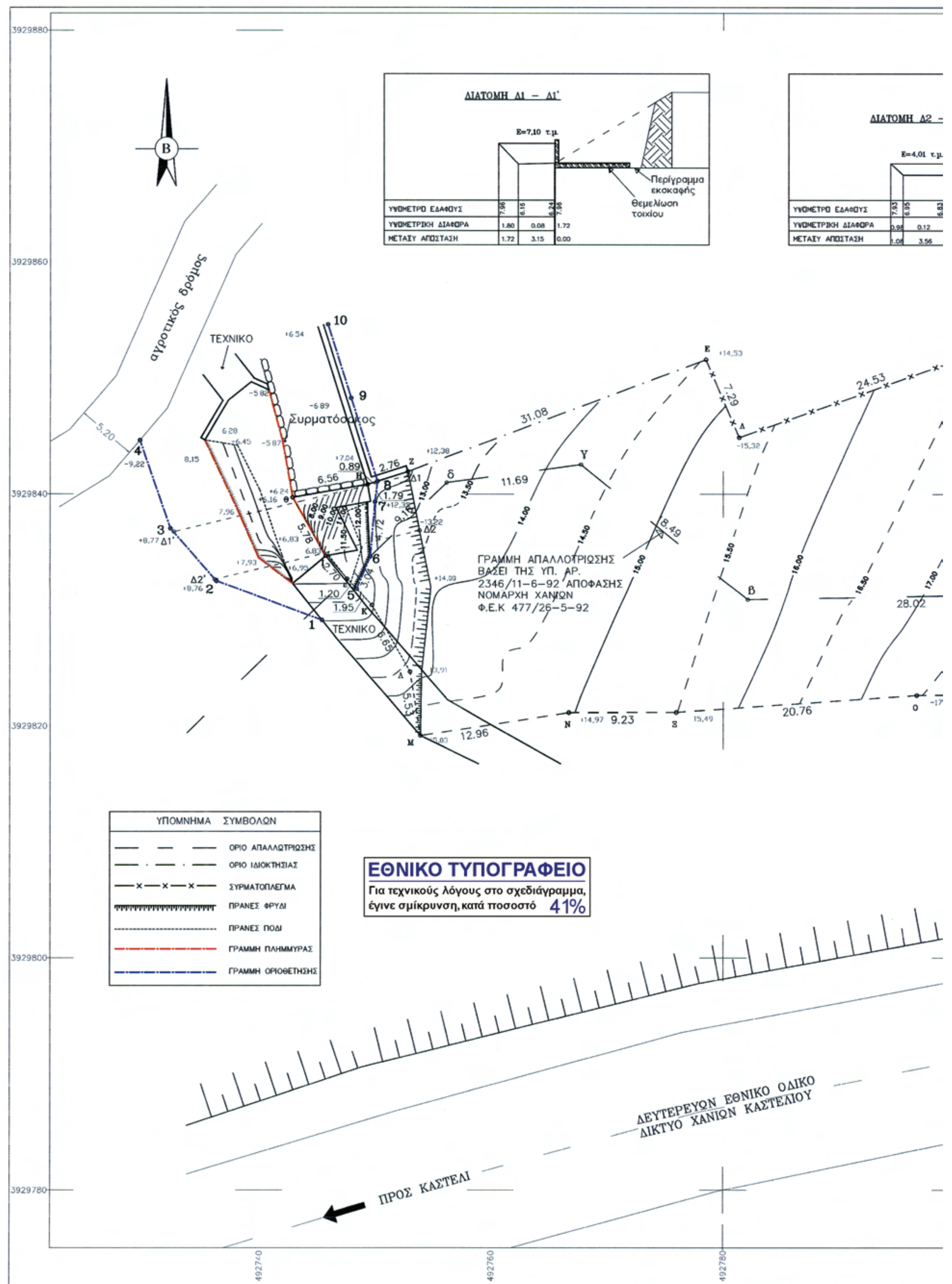
Οι οριογραμμές αυτές του παραπάνω ρέματος υλοποιούνται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζουν τα σημεία: 1, 2,....., 4, για την μια οριογραμμή, και τα σημεία 5, 6,..., 9, 10 για την απέναντι οριογραμμή.

Τα παραπάνω σημεία είναι αποτυπωμένα στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα και περιέχονται σε αυτά με τις συντεταγμένες τους (σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 4 Νοεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ


ΔΙΑΤΟΜΗ Δ1 – Δ1'
Ε=7,10 τ.μ.
Περίγραμμα εκσκαφής
Θεμελίωση τοιχίου
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΕΔΑΦΟΥΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ
ΜΕΤΑΞΥ ΑΠΟΣΤΑΣΗ
ΔΙΑΤΟΜΗ Δ2
Ε=4,01 τ.μ.
αγροτικός δρόμος
ΤΕΧΝΙΚΟ
Συρματόσακος
ΓΡΑΜΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΥΠ. ΑΡ. 2346/11-6-92 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ ΧΑΝΙΩΝ Φ.Ε.Κ 477/26-5-92
ΤΕΧΝΙΚΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΠΡΑΝΕΣ ΦΡΥΔΙ
ΠΡΑΝΕΣ ΠΟΔΙ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΕΘΝΙΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΧΑΝΙΩΝ ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΚΑΣΤΕΛΙ
3929880
3929860
3929840
3929820
3929800
3929780
492740
492760
492780

Δ2 – Δ2'

Περίγραμμα εκσκαφής

Θεμελίωση τοιχίου

ΠΡΟΣ ΧΑΝΙΑ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α	492812.40	3929822.72	2.94
Β	492811.65	3929825.56	6.06
α	492810.12	3929831.43	22.40
Γ	492804.47	3929853.10	24.53
Δ	492781.36	3929844.88	7.29
Ε	492778.49	3929851.59	27.44
Ζ	492752.81	3929841.93	2.76
8	492750.18	3929841.10	0.89
Η	492749.33	3929840.83	6.56
Θ	492742.87	3929839.70	5.78
Ι	492745.74	3929834.69	2.70
ε	492747.57	3929832.71	1.20
5	492748.38	3929831.83	1.95
Κ	492749.71	3929830.39	6.65
Λ	492753.01	3929824.62	5.53
Μ	492753.91	3929819.16	12.96
Ν	492766.72	3929821.11	9.23
Ξ	492775.95	3929821.13	20.76
Ο	492796.66	3929822.58	15.74
Α	492812.40	3929822.72	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 1567.73 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α	492812.40	3929822.72	2.94
Β	492811.65	3929825.56	6.06
α	492810.12	3929831.43	28.02
β	492782.11	3929830.89	18.49
γ	492767.76	3929842.54	11.69
δ	492756.17	3929840.98	9.16
6	492749.57	3929834.63	2.77
ε	492747.57	3929832.71	1.20
5	492748.38	3929831.83	1.95
Κ	492749.71	3929830.39	6.65
Λ	492753.01	3929824.62	5.53
Μ	492753.91	3929819.16	12.96
Ν	492766.72	3929821.11	9.23
Ξ	492775.95	3929821.13	20.76
Ο	492796.66	3929822.58	15.74
Α	492812.40	3929822.72	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 822.23 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΕΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
α	492810.12	3929831.43	22.40
Γ	492804.47	3929853.10	24.53
Δ	492781.36	3929844.88	7.29
Ε	492778.49	3929851.59	27.44
Ζ	492752.81	3929841.93	2.76
8	492750.18	3929841.10	1.79
7	492749.97	3929839.33	4.72
6	492749.57	3929834.63	9.16
δ	492756.17	3929840.98	11.69
γ	492767.76	3929842.54	18.49
β	492782.11	3929830.89	28.02
α	492810.12	3929831.43	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 709.54 μ2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	492745.41	3929829.06	9.75
2	492736.29	3929832.50	6.05
3	492732.30	3929837.05	8.03
4	492729.66	3929844.63	
5	492748.38	3929831.83	3.04
6	492749.56	3929834.63	4.72
7	492749.97	3929839.33	1.79
8	492750.18	3929841.10	7.53
9	492747.92	3929848.28	6.64
10	492745.91	3929854.61	

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ- ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Εμβαδόν γηπέδου αρχικής ιδιοκτησίας με κορυφές (Α-Β-α-Γ-....-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α) = ... 1.567,73 τ.μ.
Εμβαδόν τμηματος απαλλοτρίωσης με κορυφές (Α-Β-α-β-...-5-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α) = ... 822,23 τ.μ.
Εμβαδόν γηπέδου τελικής ιδιοκτησίας με κορυφές (α-Γ-Δ-Ε-....-6-δ-γ-β-α) = ... 709,54 τ.μ.

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ (Δήλωση Μηχανικού Ν.651/77)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Λεντάρης Ιωάννης Διπλωμ. Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω ότι, το παρόν γήπεδο το οποίο βρίσκεται στη θέση Αγία Μαρίνα του Δήμου Νέας Κυδωνίας, Νομού Χανίων, είναι εκτός οικισμού και σύμφωνα με το Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ270Δ'/31-5-85 είναι ***δεν άρτιο ουτε και οικοδομήσιμο.***
Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γή και χρήμα, απέχει δε απο την θαλασσα απόσταση μεγαλύτερη απο 550μ.

3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ελάχιστο εμβαδόν 4000τ.μ.
Επιτρεπόμενη Κάλυψη 200τ.μ. για κατοικία
Επιτρεπόμενη Δόμηση 200τ.μ. για κατοικία
Πλάγιες αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου τουλάχιστον 15μ.
Οπίσθια απόσταση 15μ.
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,50μ ή 8,70μ με στέγη

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
Βλαχάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Τα όρια του γηπέδου και οι όμοροι της ιδιοκτησίας υπεδείχθησαν επί τόπου από τον ιδιοκτήτη.

Παρατήρηση :
- Οι συντεταγμένες των σημείων του παρόντος Τ.Δ. είναι απόλυτες , έχουν εξαρτηθεί από το Εθνικό Δίκτυο και αναφέρονται στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
Το παρόν συνοδεύει την ως άνω απόφαση
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Τ.Ε.
α.α.
ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΙΩΑΝ.
Π.Ε. ΓΕΩΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	*ΛΕΝΤΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός*
ΕΡΓΟ:	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ - ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2011

ΛΕΝΤΑΡΗΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 116909
ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ 51 Β - ΛΕΝΤΑΡΙΑΝΑ
ΚΙΝ. 6942250074 - ΤΗΛ.: 2825095492
ΑΦΜ: 129567746 Α' ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΧΑΝΙΑ 7-10-2011
Η Δ/ντρια Τεχνικών Έργων
ΔΟΞΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. 1664 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού Ε=32,107 στρ., στη θέση «Λάκα», Τοπικής Κοινότητας Καλλιθέας, Δημοτικής Ενότητας Γερονθρών, Δήμου Ευρώτα, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας (ΦΕΚ 85Α΄/2001).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 § 1 και 3 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289 Α΄/1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1§ 15 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303Α΄/2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

4. Τις με αριθμ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232Α΄/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Την πράξη 40/29-12-2010 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 247Α/2010) «Διαπίστωση της παύσης εκ του Νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμός Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους».

8. Την υπ' αριθμ 4515/14-10-2011 πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης, για κήρυξη της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία καλυπτόταν από ελάτη, κέδρο σε ποσοστό 20% που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αυτή αναριθμήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την παράγραφο 1, του άρθρου 9, του Ν. 3818/10, (ΦΕΚ 17Α΄/16-2-2010), δημόσιο Δάσος εμβαδού Ε=32,107 στρ, στη θέση «Λάκα», Τοπικής Κοινότητας Καλλιθέας, Δημοτικής Ενότητας Γερονθρών, Δήμου Ευρώτα, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Η έκταση αυτή υπό στοιχεία: (1,2,3,...,16,17,1), εμβαδού 32,107 στρ. έχει κορυφές εξαρτημένες στο σύστημα απόλυτων συντεταγμένων ΕΓΣΑ_87, όπως φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο με ημερομηνία 14-10-2011 από τη Δασάρχη Σπάρτης τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:3000, το οποίο συνέταξε στις 14-10-2011 η Δασοπόνος του Δασαρχείου Σπάρτης Κωστούλια Ελισάβετ, απεικονίζεται σε απόσπασμα χάρτη εκδόσεως Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50000 (Φ.Χ. ΓΚΟΡΙΤΣΑ) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, με όρια:

Βόρεια: Με Δάσος και ρέμα.

Νότια: Με Δάσος.

Ανατολικά: Με Δάσος.

Δυτικά: Με Δάσος.

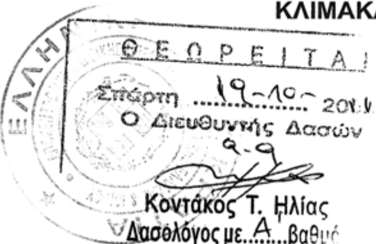
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 8 Νοεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



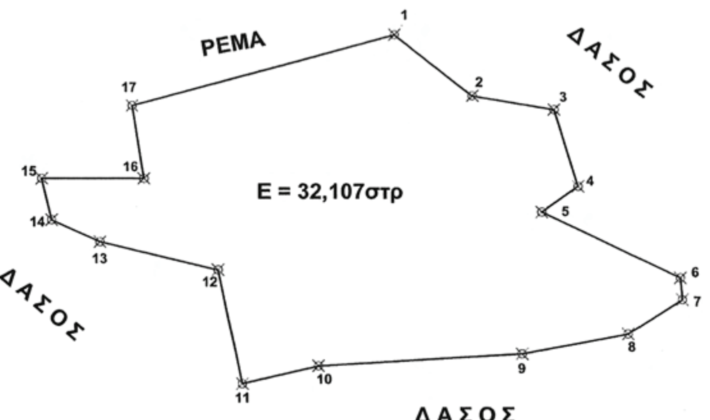
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΑΣΟΥΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΑΚΑ" Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΓΕΡΟΝΘΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΕΥΡΩΤΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:3.000, ΕΜΒΑΔΟΝ Ε = 32,107 στρ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ "ΓΚΟΡΙΤΣΑ" ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000





Αρ. πρωτ. 1664/2011

α/α	Χ	Υ
1)	381309	4109096
2)	381348	4109065
3)	381389	4109058
4)	381401	4109019
5)	381383	4109006
6)	381452	4108973
7)	381453	4108962
8)	381426	4108945
9)	381373	4108935
10)	381271	4108929
11)	381233	4108920
12)	381221	4108977
13)	381162	4108991
14)	381138	4109002
15)	381133	4109023
16)	381184	4109023
17)	381178	4109060

Σπάρτη 14/10/2011
Η συντάξασα
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΚΩΣΤΟΥΛΙΑ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ



Σπάρτη 14/10/2011
Θεωρήθηκε
Η Δασάρχης Σπάρτης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΣΙΜΑΔΗ
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

